

Residenza Le Terrazze

Abitare con stile

€ 250.000

CESANO MADERNO

LOCALI
4

CAMERE
2

RISCALDAMENTO
Riscaldamento
A pavimento

SUPERFICIE
Mq 95

BAGNI
2

CLASSE ENERGETICA
A2 / kwh/m2 anno 59,64

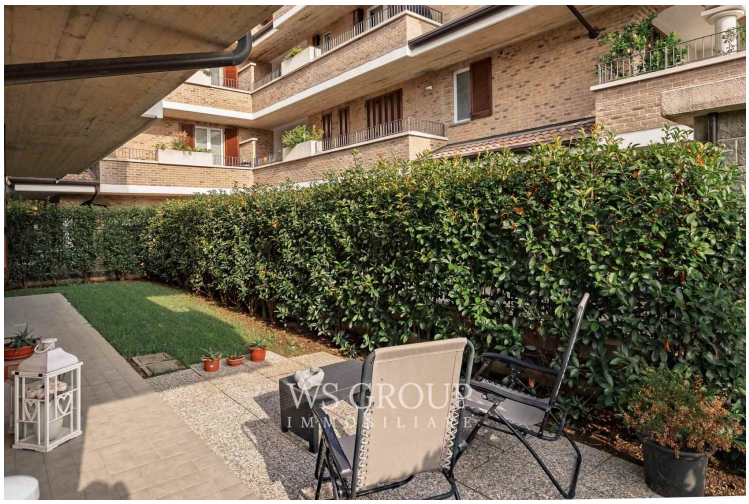
PIANO
Terra

ANNO COSTRUZIONE
2021

CONSEGNA
entro 30/03/2027

Descrizione contesto

A Seveso, in una zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento di 95 mq, ideale per chi desidera vivere in un contesto confortevole e contemporaneo, con spazi ben organizzati e un piacevole rapporto con l'esterno. L'immobile, in ottime condizioni e caratterizzato da ambienti curati e funzionali, si distingue per la qualità delle finiture e per l'efficienza energetica, con classe energetica A2 e riscaldamento a pavimento.





Descrizione immobile

Con ingresso indipendente al piano terra, l'abitazione accoglie in una luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina a vista, ambiente conviviale e ben distribuito, che gode di un piacevole affaccio diretto sullo spazio esterno. Un valore aggiunto importante della proprietà è rappresentato dal giardino, completamente godibile e disposto sui tre lati della casa, che offre ampi spazi da vivere all'aperto e una piacevole continuità tra gli ambienti interni ed esterni. La zona notte comprende una camera matrimoniale e una seconda camera, entrambe dotate di porte-finestre con accesso diretto agli spazi esterni. Completa il piano un bagno finestrato con doccia. Una scala interna conduce alla taverna, uno spazio particolarmente versatile e personalizzato per creare un ambiente caldo e accogliente, ideale per ospitare amici e trascorrere piacevoli momenti in compagnia. Al piano interrato troviamo inoltre una comoda lavanderia con accesso a un cavedio esterno. Completa la proprietà un box di 21 mq, al prezzo di Eu. 25.000, direttamente collegato alla taverna dell'abitazione.

Finiture interne

L'abitazione è stata realizzata con particolare attenzione alla qualità e al comfort abitativo. In tutti gli ambienti è presente un elegante gres porcellanato effetto parquet, capace di unire l'estetica calda del legno alla praticità e alla resistenza del gres. I serramenti con doppio vetro camera contribuiscono all'isolamento termico e acustico, mentre il riscaldamento a pavimento garantisce una distribuzione uniforme e piacevole del calore. A completare il comfort è presente l'aria condizionata. Una soluzione abitativa curata in ogni dettaglio, pensata per offrire funzionalità, efficienza e un'atmosfera accogliente.

SPESE CONDOMINIALI

€ 120

ASCENSORE

SI

GIARDINO PRIVATO

Giardino Privato

BOX

Singolo ampio € 25.000

WS GROUP IMMOBILIARE
VIA VITTORIO EMANUELE II, 1 · 20900 MONZA
Tel. 0392328670

I dati riportati su questa scheda sono puramente indicativi e non costituiscono in alcun modo elemento contrattuale.