



Riferimenti agenzia: Immobiliare WS Seconda Srl \ VIA CAVALLOTTI 113 t. 0392720171 monzatriante@immobiliarews.it

Riferimenti immobili: 2 Loc Triante

vendita \ residenziale

Euro: 150000.00

Località: Monza

Zona: Triante

Tipologia: Appartamento

N° locali: 2

Mq.: 68

Piano: Secondo

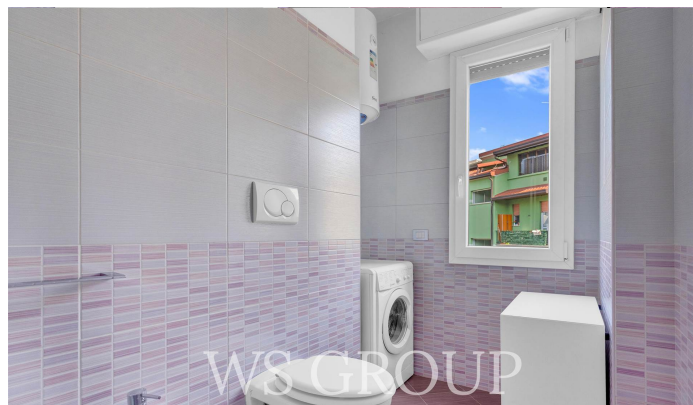
Cl. Energetica: E / kwh/m2 anno

\ Descrizione contesto

Nel cuore della zona Triante, in piccolo contesto condominiale degli anni '60, con facciate e tetto rifatti, posizionato in zona servita da tutti i servizi di prima necessità, quali farmacia, supermercati, negozi al dettaglio, banche e posta, e strategico per il raggiungimento delle principali vie di comunicazione.

\ Descrizione immobile

L'immobile, posizionato ad un Secondo Piano alto, è un classico Due Locali così composto: ingresso nel Soggiorno, Disimpegno da cui si accede sia alla Cucina Abitabile, con sfogo esterno dato dal balcone, sia al Bagno finestrato dotato di doccia, tre elementi ed attacco lavatrice; completa la soluzione una Camera Matrimoniale con un comodo ripostiglio. Libero subito. Classe energetica E.



\ Finiture interne

L'immobile si presenta in ottime condizioni interne, essendo stato ristrutturato. Troviamo una porta blindata; pavimentazione in ceramica ovunque; porte interne in legno pieno a battente e altre a scrigno; serramenti esterni in pvc e doppio vetro, tapparelle in plastica. impianto di condizionamento nella zona giorno.

Tipo:	Anno di costruzione: 1964	Stato:	Riscaldamento: Centralizzato
Piani totali: 3	Ascensore: NO	Spese cond.: 180	Giardino cond.: NO