



Riferimenti agenzia: Immobiliare WS Seconda Srl \ VIA CAVALLOTTI 113 t. 0392720171 monzatriante@immobiliarews.it

Riferimenti immobili: 2loc con terrazzo

affitto \ residenziale

Euro: 1050.00

Località: Monza

Zona: Triante

Tipologia: Appartamento

N° locali: 2

Mq.: 60

Piano: Primo

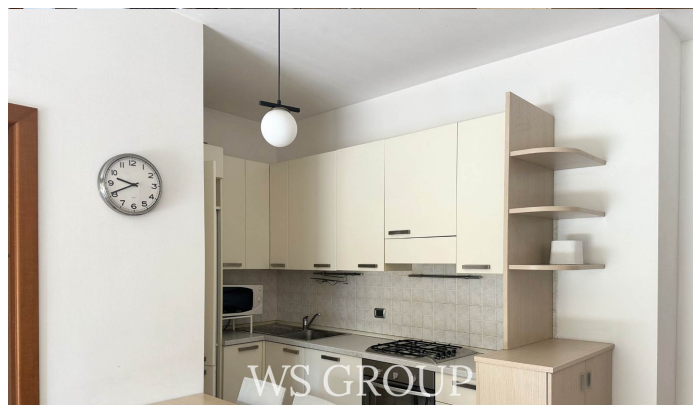
Cl. Energetica: D / 179,89 kwh/m2 anno

\ Descrizione contesto

In Contesto Signorile del 2002 con verde condominiale ed ampio porticato, ubicato nel quartiere denominato "Triante", quindi in una zona servita e strategica dal punto di vista delle comodità data l'estrema vicinanza sia al centro di Monza ed alla stazione, raggiungibili entrambi in pochi minuti a piedi, sia a scuole, supermercati, negozi al dettaglio, farmacie, banche oltre che estremamente comoda per il raggiungimento delle maggiori vie di comunicazione per Milano e la Brianza.

\ Descrizione immobile

Grazioso due locali e servizi, posto ad un primo piano alto, esposizione a Ovest, così composto: ingresso diretto nel soggiorno con angolo cottura e sfogo esterno dato da un generoso Terrazzo, comodo angolo ripostiglio, disimpegno zona notte con camera matrimoniale e bagno finestrato con tre elementi. Riscaldamento Autonomo. Completa la proprietà la presenza della cantina e del vano autorimessa singolo. Completamente arredato. Libero subito. \\ Descrizione finiture L'immobile si presenta in ottime condizioni interne. Porta blindata, porte interne in legno pieno a battente; serramenti esterni in legno con doppio vetro e tapparelle in plastica alle finestre. Pavimentazione in ceramica in soggiorno e nei servizi, parquet nella camera da letto. Videocitofono ed impianto di condizionamento.



Tipo:	Anno di costruzione: 2002	Stato:	Riscaldamento: Autonomo
Piani totali: 5	Ascensore: SI'	Spese cond.: 160	Giardino cond.: NO