

Villa contemporanea fronte

Parco L'eleganza di vivere il verde

€ 948.000

BIASSONO

LOCALI
6

CAMERE
4

RISCALDAMENTO
Riscaldamento Autonomo

SUPERFICIE
Mq 286

BAGNI
4

CLASSE ENERGETICA
G / 250 kwh/m2 anno

PIANO
Terra

ANNO COSTRUZIONE
1900

CONSEGNA
9 mesi dal comromesso

Descrizione contesto

All'interno di un prestigioso contesto fronte Parco di Monza, questa villa rappresenta un'espressione abitativa dal linguaggio contemporaneo e ricercato. La residenza è immersa in un ampio giardino alberato e gode di piena autonomia; il giardino e l'accesso carraio sono in comproprietà con la villa storica, in un equilibrio che tutela armonia architettonica e valore patrimoniale dell'intero complesso.





Descrizione immobile

Ristrutturata nel 1991 e ampliata nel 2003 con l'annessione di un'ulteriore porzione, la villa si sviluppa su due livelli oltre taverna e presenta un linguaggio architettonico più attuale. Al piano terra si apre una scenografica zona living a tutta altezza, caratterizzata da grande luminosità e profondità visiva. La cucina abitabile con area pranzo è di dimensioni generose e si integra armoniosamente con la zona giorno. Sempre al piano terra trova spazio una prima zona notte composta da due ampie camere e un bagno. Il piano superiore, realizzato a sbalzo sul living sottostante, ospita un secondo salotto, la suite padronale e un'ulteriore camera con bagno dedicato, garantendo privacy e indipendenza. La taverna al piano interrato accoglie la zona lavanderia e ulteriori spazi accessori, ideali come area hobby o fitness.

Finiture interne

L'impronta è moderna e lineare: parquet in rovere a tutta lunghezza realizzato artigianalmente su misura per l'immobile, ambienti puliti e coerenti con una concezione contemporanea dell'abitare. Una residenza che coniuga comfort, indipendenza e contesto di assoluto pregio. - Opportunità patrimoniale - All'interno dello stesso compendio è disponibile anche la villa padronale storica, acquistabile separatamente. Valore richiesto villa padronale: Eu. 1.422.000 Le due residenze possono essere acquistate singolarmente oppure in forma unitaria.

BOX

Ampie autorimesse

WS GROUP IMMOBILIARE
VIA VITTORIO EMANUELE II, 1 · 20900 MONZA
Tel. 0392328670

I dati riportati su questa scheda sono puramente indicativi e non costituiscono in alcun modo elemento contrattuale.