



Riferimenti agenzia: Immobiliare WS Seconda Srl \ VIA CAVALLOTTI 113 t. 0392720171 monzatriante@immobiliarews.it

Riferimenti immobili: Negozio

affitto \ commerciale

Euro: 700.00

Località: Muggio'

Zona: Muggio'

Tipologia: Attività commerciale

N° locali: 1

Mq.: 58

Piano: Terra

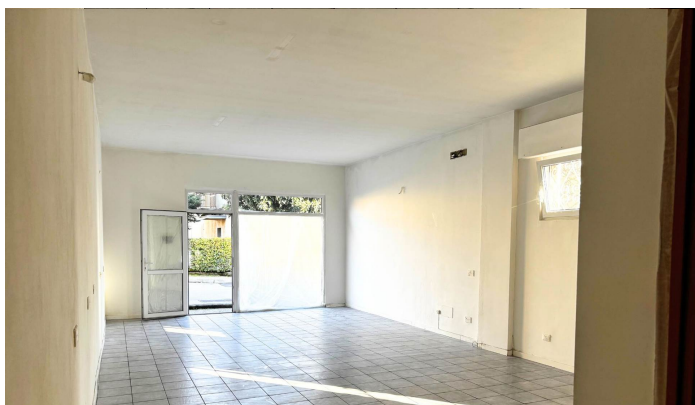
Cl. Energetica: E / kwh/m3 anno

\ Descrizione contesto

L'immobile, degli anni '80, si presenta in ottime condizioni interne ed esterne a seguito di una recente ristrutturazione. Il negozio, ubicato in una zona strategica della città, di frequente passaggio avendo vicino scuole, palestra, farmacia e con mezzi pubblici nelle vicinanze. Inoltre in pochi minuti a piedi si raggiunge il centro della città. E' anche ben collegata alle città di Desio e Lissone.

\ Descrizione immobile

Entrando nel negozio, di circa 58mq, troviamo un ampio open space completamente da personalizzare. L'ampia vetrata d'ingresso fa sì che il locale abbia un'ottima luce naturale, così come aiuta la presenza di finestre laterali con apertura comoda a vasistas, con esposizione Est-Sud. Proseguendo si ha l'antibagno e il bagno, anch'esso ristrutturato, che può essere utilizzato come bagno di servizio o personale dei dipendenti.



\ Finiture interne

Il locale si presenta luminoso e moderno, con pavimento in ceramica, infissi in alluminio bianco con doppio vetro, e predisposizione impianto di aria condizionata e pompa di calore.

Tipo:	Anno di costruzione: 1988	Stato:	Riscaldamento: Autonomo
Piani totali: 1	Ascensore: NO	Spese cond.: 0	Giardino cond.: NO