



VENDUTO

Riferimenti agenzia: WS srl \ VIA VITTORIO EMANUELE II, 1 t. 0392328670  
monzacarloalberto@immobiliarews.it,vittorioemanuele@immobiliarews.it,monzaparco@immobiliarews.it

Riferimenti immobili: 1951RA82223

affitto \ residenziale

Euro: Venduto

Località: Monza

Zona: Centro storico

Tipologia: Appartamento

N° locali: 2

Mq.: 55

Piano: Terra

Cl. Energetica: G / 250 kwh/m2 anno

#### \ Descrizione contesto

MONZA - Centro Storico, Via Aliprandi - All'interno della suggestiva e tranquilla residenza de 'Il giardino dei Corti' frutto di una completa ristrutturazione terminata nel 2016 di una storica corte del 700 a pochi passi dal Duomo di Monza, servita quindi da tutte le attività commerciali di prima necessità.

#### \ Descrizione immobile

L'appartamento nasce per essere un tradizionale bilocale ma, grazie all'intervento di un interior designer che ne ha saputo sfruttare le altezze e gli spazi, ad oggi si presenta come una soluzione moderna capace di soddisfare le esigenze di single o coppie. La zona giorno è stata strutturata in area living con cucina a vista, piccolo disimpegno che conduce ad una camera da letto matrimoniale e un ampio bagno con box doccia. L'immobile viene locato completo di tutti gli arredi nuovi.



## \ Finiture interne

Internamente la soluzione si presenta in ottimo stato: pavimentazione omogenea in parquet legno massello ad eccezione della ceramica di prima scelta utilizzata per il rivestimento del bagno; serramenti esterni in legno con doppio vetro camera che, grazie alla loro altezza, donano luminosità agli spazi interni; impianto di aria condizionata canalizzata e riscaldamento a pavimento.

Tipo:	Anno di costruzione: <b>2016</b>	Stato:	Riscaldamento: <b>A pavimento</b>
Piani totali: <b>3</b>	Ascensore: <b>NO</b>	Spese cond.: <b>150</b>	Giardino cond.: <b>NO</b>