



VENDUTO

Riferimenti agenzia: WS srl \ VIA VITTORIO EMANUELE II, 1 t. 0392328670
monzacarloalberto@immobiliarews.it,vittorioemanuele@immobiliarews.it,monzaparco@immobiliarews.it

Riferimenti immobili: 4locali.viadonizetti.Parco.Monza

vendita \ residenziale

Euro: Venduto

Località: Monza

Zona: Parco

Tipologia: Appartamento

N° locali: 4

Mq.: 140

Piano: Secondo

Cl. Energetica: G / 250 kwh/m2 anno

Box: ampio singolo

Consegna Immobile: 18 mesi dal preliminare

\ Descrizione contesto

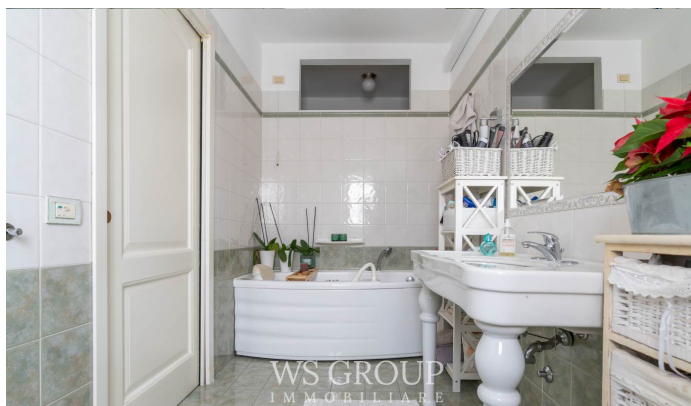
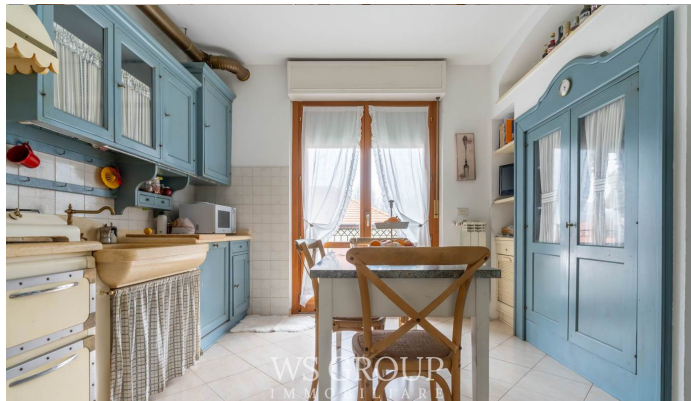
MONZA/PARCO - "Residenza I CEDRI DUE". Palazzina signorile di poche unità abitative edificata nel 2002, a pochi passi dal Parco di Monza Polo Ospedaliero/Universitario San Gerardo; zona ben servita da infrastrutture, mezzi pubblici ed esercizi commerciali come il Mercato del Maestoso by Iper.

\ Descrizione immobile

La soluzione abitativa si distingue per il taglio razionale degli spazi offrendo confort e funzionalità e per il bellissimo terrazzino vivibile esposto ad Ovest. Questa splendida dimora si sviluppa su unico livello abitativo di circa 140 mq. L'ingresso ci introduce nella zona giorno, spaziosa e luminosa, accessoriata con un elegante camino e con accesso al grazioso terrazzo che ha l'affaccio verso il bellissimo giardino condominiale; la cucina abitabile di ottime dimensioni posizionata dal lato opposto del soggiorno. La zona notte è composta dalla suite padronale con il bagno in camera, 2 comode camere singole, ripostiglio, lavanderia e un ulteriore bagno. Completano la proprietà un vano cantina e un

ampio box al prezzo di Euro 30.000 .

WS GROUP
IMMOBILIARE



\ Finiture interne

La soluzione abitativa si presenta in buone condizioni interne da capitolato. In tutto l'appartamento è stato posato un elegante Parquet massello a plance longitudinali, ad eccezione della cucina ed i servizi, impreziositi da un gres porcellanato. Ottimi infissi in legno con doppio vetro. Riscaldamento termo autonomo.

Tipo: Signorile Anno di costruzione: 2002 Stato: Buone condizioni interne

Riscaldamento: Autonomo

Piani totali: 2 Ascensore: SI' Spese cond.: 295

Giardino cond.: Si

Barriera arch.: No Portineria: No

I dati riportati su questa scheda sono puramente indicativi e non costituiscono in alcun modo elemento contrattuale.