



VENDUTO

Riferimenti agenzia: WS srl \ VIA VITTORIO EMANUELE II, 1 t. 0392328670
monzacarloalberto@immobiliarews.it,vittorioemanuele@immobiliarews.it,monzaparco@immobiliarews.it

Riferimenti immobili: 4 locali.centrostorico.via aliprandi

vendita \ residenziale

Euro: Venduto

Località: Monza

Zona: Centro storico

Tipologia: Appartamento

N° locali: 4

Mq.: 150

Piano: Sesto

Cl. Energetica: G / 250 kwh/m2 anno

Box: Possibilità entro 500 mt dall' abitazione

Consegna Immobile: Libero al rogito

\ Descrizione contesto

Grazioso contesto signorile edificato negli anni '60 , completo di portineria, ubicato strategicamente nel cuore della città di Monza a ridosso dell'Isola Pedonale e a pochi minuti a piedi dalla meravigliosa Villa Reale. L'appartamento gode anche della vicinanza a tutti i servizi, alle vie dello shopping e alle stazioni di trasporto pubblico distanti rispettivamente 10 minuti a piedi.

\ Descrizione immobile

L'appartamento si trova al sesto ed ultimo piano e si sviluppa su una superficie di 150 mq ca. felicemente esposta a SUD/EST ed OVEST. La zona giorno è composta da una funzionale cucina abitabile e dall'ampio salone da cui , grazie alle grandi vetrate e ad un primo balcone, è possibile ammirare il panorama cittadino. Infine troviamo due camere matrimoniali, di cui una dotata di balcone, una camera singola dal cui balcone la vista giunge sino al Duomo di Monza e due bagni entrambi finestrati. Completano l'appartamento il vano cantina. Possibilità Posto Auto in locazione e/o Box



\ Finiture interne

L'appartamento si presenta allo stato originale con infissi in legno con vetro singolo. Il pavimento è caratterizzato dalla posa a quadri di un parquet in rovere massello presente nel salone e nella camera padronale; mentre gli altri locali, ad eccezione dei bagni, presentano un lucente marmo. Aria condizionata. Riscaldamento centralizzato con termovalvole.

Tipo: Medio signorile	Anno di costruzione: 1960	Stato: Originale	Riscaldamento: Centralizzato
Piani totali: 6	Ascensore: SI'	Spese cond.: 497	Giardino cond.: No
Barriera arch.: Si	Portineria: Si, part time		