



Riferimenti agenzia: Immobiliare WS Sesta Srl \ VIA PASSERINI 9 t. 039322811 monzacentro@immobiliarews.it

Riferimenti immobili: Appartfaggi

vendita \ residenziale

Euro: 565.000,00

Località: Monza

Zona: Centro storico

Tipologia: Appartamento

N° locali: 5

Mq.: 250

Piano: Terra

Cl. Energetica: F / 155,63 kwh/m2 anno

Giardino privato: si (100mq)

\ Descrizione contesto

Dimora dei primi '900 nel centro storico della città e a breve distanza dal Parco, al suo interno poche ed esclusive abitazioni.

\ Descrizione immobile

Appartamento di 250 mq. in villa indipendente, composto da P.t.: salone, cucina, lavanderia, 2 camere, bagno. P.1°: Living, camera, bagno, ripostiglio, studio e piccola palestra; giardino esclusivo di ca. 100mq. Disponibilità ampia autorimessa Eu. 35.000. Classe F 155,63 kwh/m2 anno.



\ Finiture interne

Eleganti finiture impreziosiscono la proprietà: pavimenti in seminato veneziano nel soggiorno e nella cucina, caldi parquet nei bagni, nelle camere e nel living; travi a vista, elegante camino in marmo nel soggiorno e la climatizzazione in tutti gli ambienti. Impianto di allarme e persiane anti intrusione.

Tipo:	Anno di costruzione: 1980	Stato:	Riscaldamento: Autonomo
Piani totali: 0	Ascensore: NO	Spese cond.: 250	Giardino cond.: NO