



Riferimenti agenzia: Key Value srl \ VIA SAN GOTTARDO ANG. VIA MONCENISIO, 4 t. 039.23.00.700  
monzasanbiagio@immobiliarews.it

Riferimenti immobili: Treloc.Seregno

vendita \ residenziale

Euro: 110.000,00

Località: Seregno

Zona: Seregno

Tipologia: Appartamento

N° locali: 3

Mq.: 86

Piano: Primo

Cl. Energetica: G / 219,94 kwh/m2 anno

Box: Disponibilità box € 10.000

Cantina: SI

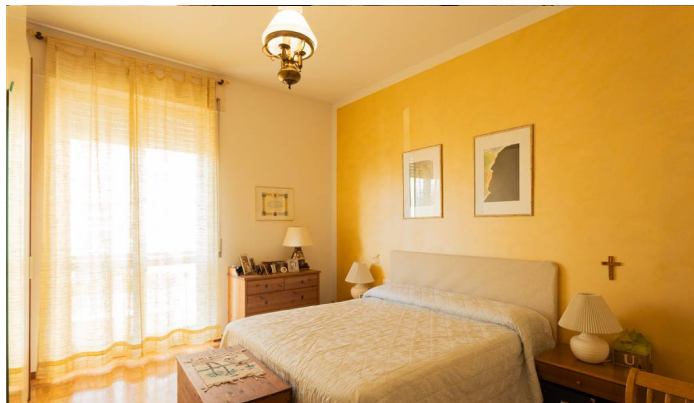
Consegna Immobile: entro quattro mesi dal compromesso

### \ Descrizione contesto

Seregno - zona Santa Valeria nelle immediate vicinanze del Parco alla Porada e nelle adiacenze del centro, in un complesso edificato negli anni '70, di sei piani fuori terra con piacevole giardino condominiale.

### \ Descrizione immobile

Appartamento di 3 locali e servizi, sito al piano primo (secondo ft), composto da ingresso, soggiorno e cucina, entrambi con accesso al balcone. Il disimpegno notte conduce alla camera matrimoniale, alla cameretta, di generose dimensioni e con affaccio sull'altro balcone e al bagno. Un vano cantina al piano seminterrato è compreso nell'offerta. Il prezzo del box singolo al piano cortile è di Eu. 10.000.



### \ Finiture interne

Pavimenti in marmo nel soggiorno e nei disimpegni, in legno nelle camere. Bagno e cucina con rivestimenti in ceramica. Serramenti e porte interne in legno e portoncino d'ingresso blindato.

Tipo: Condominio	Anno di costruzione: 1970	Stato: Buono	Riscaldamento: Centralizzato
Piani totali: 6	Ascensore: SI'	Spese cond.: 150	Giardino cond.: Si ampio giardino condominiale