



Riferimenti agenzia: Immobiliare WS Sesta Srl \ VIA PASSERINI 9 t. 039322811 monzacentro@immobiliarews.it

Riferimenti immobili: 5localizucchi

vendita \ residenziale

Euro: 440.000,00

Località: Monza

Zona: Centro storico

Tipologia: Appartamento

N° locali: 5

Mq.: 175

Piano: Secondo

Cl. Energetica: F / 275,63 kwh/m2 anno

Box: si, EU. 35.000,00

Cantina: SI

Consegna Immobile: libero subito

\ Descrizione contesto

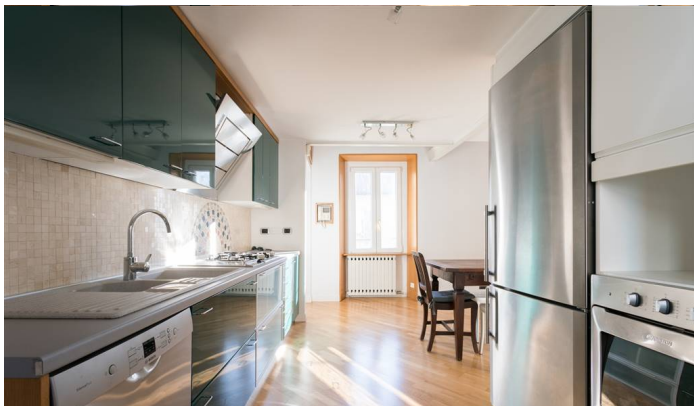
Edificio d'epoca in Via Zucchi/Via Manzoni: Gradevole dimora (XIX Sec.) completamente restaurata mantenendo inalterate le sue peculiarità, tra esse i soffitti lignei con travi a vista e il riservato cortiletto in porfido adorno di colonne. Location strategica per comodità e servizi, a pochi minuti dal Parco e dalla stazione.

\ Descrizione immobile

Location strategica per comodità e servizi a pochi minuti dal Parco e dalla stazione; appartamento di ampia superficie (mq. 175) caratterizzato da alcuni ambienti con volumetria tipo "LOFT", composto da ingresso con guardaroba/ripostiglio, accogliente e luminoso soggiorno con cucina a vista, bagno oltre ad un soppalco studio/camera, la zona notte è composta da 2 aree separate, una padronale con camera, studio e "la salle de bain", oltre alla lavanderia, l'altra con 3 camerette di cui una in soppalco. Arredo su misura e in perfette condizioni - completamente ristrutturato (2011) con cura e gusto nei dettagli; condizionamento, serramenti in legno e pvc, porta blindata. Cantina. Riscaldamento Autonomo. Basse spese condominiali (Eu..150/mese). Classe F/275,63. Eu..440.000 - Disponibilità

autorimessa Eu..35.000

VS IMMOBILIARE
WS GROUP



\ Finiture interne

Appartamento semi-arredato e in perfette condizioni, completamente ristrutturato con cura e gusto per i dettagli; parquet in tutti gli ambienti, marmo nei bagni; condizionamento, serramenti in legno e pvc, porta blindata.

Tipo: Palazzina d'epoca

Anno di costruzione: 1860

Stato: Ottimo

Riscaldamento: Autonomo

Piani totali: 2

Ascensore: NO

Spese cond.: 150

Giardino cond.: no

Barriera arch.: si

Portineria: no

I dati riportati su questa scheda sono puramente indicativi e non costituiscono in alcun modo elemento contrattuale.