



Riferimenti agenzia: Key Value srl \ VIA SAN GOTTARDO ANG. VIA MONCENISIO, 4 t. 039.23.00.700  
monzasanbiagio@immobiliarews.it

Riferimenti immobili: Buonarroti.3L6p\_D

vendita \ residenziale

Euro: 126.000,00

Località: Monza

Zona: Buonarroti

Tipologia: Appartamento

N° locali: 3

Mq.: 86

Piano: Sesto

Cl. Energetica: G / 239,22 kwh/m2 anno

Terrazzo: si

Box: Poss.tà box da € 15.000

Cantina: SI

Consegna Immobile: al rogito

## \ Descrizione contesto

Monza Zona Buonarroti, zona a Sud Est rispetto al Centro di Monza Il quartiere, ben servito da attività commerciali, culturali, scuole, mezzi pubblici e servizi, è oggetto di una recente riqualificazione urbanistica. Nelle vicinanze si trovano le principali arterie di comunicazione con Milano e la Brianza. Costruito nel 1971, il condominio è composto di sei piani oltre ad un piano interrato adibito ad autorimesse, con giardino condominiale.

## \ Descrizione immobile

Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile e terrazzino di 14 mq, due camere da letto e bagno. Situato all'ultimo piano, esposto a sud, si presenta luminoso e ben distribuito. Possibilità box singoli da Eu. 15.000



## \ Finiture interne

Le finiture e gli impianti sono originali dell'epoca di costruzione. Pavimenti in marmo nel soggiorno e nella zona notte, ceramica nei servizi. Serramenti in legno con vetro singolo, tapparelle in legno. Ascensore. Riscaldamento centralizzato

Tipo: Condominio	Anno di costruzione: 1971	Stato: Da ristrutturare internamente	Riscaldamento: Centralizzato
Piani totali: 6	Ascensore: SI'	Spese cond.: 215	Giardino cond.: Si mq.400