



Riferimenti agenzia: Immobiliare WS Sesta Srl \ VIA PASSERINI 9 t. 039322811 monzacentro@immobiliarews.it

Riferimenti immobili: 10LETERRAZZE.CNT

vendita \ residenziale

Euro: 498.000,00

Località: Monza

Zona: Triante

Tipologia: Appartamento

N° locali: 4

Mq.: 142

Piano: Terzo

Cl. Energetica: A4 / kwh/m2 anno

Terrazzo: si

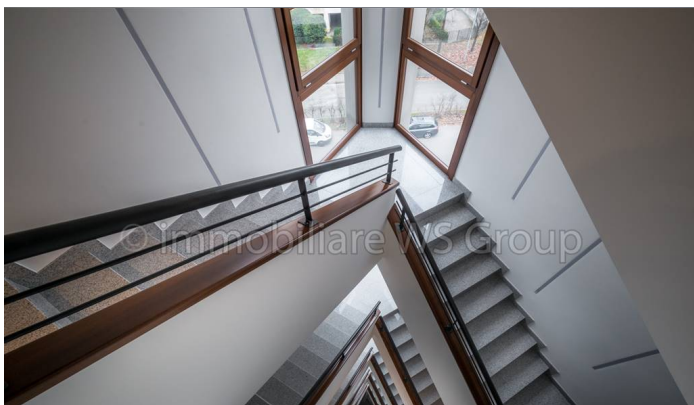
Cantina: SI

\ Descrizione contesto

In posizione privilegiata, inserita tra i quartieri San Giuseppe e Triante, è stata realizzata la Residenza 'Le Terrazze'. Un condominio con caratteristiche tecnico costruttive particolarmente attente al benessere termico ed acustico e alla sostenibilità ambientale facendo ricorso alle energie rinnovabili che riducono i consumi fino al 95%(Classe A4).

\ Descrizione immobile

L'edificio si compone di 18 unità abitative di taglio e metratura differenziati con giardino privato o terrazzo. Gli appartamenti sono razionalmente concepiti per offrire ambienti esclusivi e di classe, in cui il design più raffinato determina il massimo confort. L'ottima esposizione e le grandi aperture dei vasti terrazzi disposti a Sud e i comodi balconi, offrono notevole continuità dello spazio abitativo verso l'esterno. La soluzione qui proposta è composta da INGRESSO, SOGGIORNO con CUCINA A VISTA E ACCESSO AL TERRAZZO LOGGIATO (mq. 15), RIPOSTIGLIO, ANTICAMERA NOTTE, CAMERA padronale con BAGNO EN SUITE, 2 CAMERE SINGOLE, BAGNO E 3 BALCONI. A completare la proprietà, UNA CANTINA e ampia scelta di box auto e moto. Prezzo Eu.. 498.000



\ Finiture interne

A scelta da capitolato

Tipo:	Anno di costruzione: 0	Stato:	Riscaldamento: A pavimento
Piani totali: 5	Ascensore: SI'	Spese cond.: 220	Giardino cond.: NO